



Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

940 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 3072 Antibes

ANTIBES CENTRE VILLE Agréable 2 pièces climatisé en étage élevé composé d'une part d'une entrée avec placard, un wc séparé ainsi qu'une salle de douches. D'autre part, une chambre avec placard et une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte : tous deux donnant sur une profonde terrasse de 9 m². Complété par une place de stationnement. COUP DE COEUR !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 940 € charges comprises
dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 870 €).

593 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 137 € TTC pour l'état des lieux), 870 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 18/12/2025



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel