



# Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

1 150 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 44 m²**

**Surface séjour : 20 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Tennis, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

#### Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 150 € charges comprises  
dont 150 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
1 000 €).

578 € TTC d'honoraires à la charge du  
locataire (dont 134 € TTC pour l'état des  
lieux), 1 000 € de dépôt de garantie,



## Appartement 3219 Antibes

ANTIBES - HAUTEUR - VUE MER Très bel appartement 2 pièces de 44 m² situé dans une Résidence de standing avec Piscine, Tennis et Espaces verts. Composé d'une entrée avec placard, un wc séparé, une salle de bains rénovée, une pièce de vie lumineuse, une cuisine séparée aménagée et équipée neuve, ainsi qu'une chambre avec placards, toutes trois donnant sur terrasse. Le tout loué vide et complété par une cave et place de stationnement en sous-sol. COUP DE CŒUR

Document non contractuel - 13/02/2026



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel