



1 150 € / mois

**Location appartement**

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Tennis, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement 3219 Antibes

**ANTIBES - HAUTEUR - VUE MER** Très bel appartement 2 pièces de 44 m<sup>2</sup> situé dans une Résidence de standing avec Piscine, Tennis et Espaces verts. Composé d'une entrée avec placard, un wc séparé, une salle de bains rénovée, une pièce de vie lumineuse, une cuisine séparée aménagée et équipée neuve, ainsi qu'une chambre avec placards, toutes trois donnant sur terrasse. Le tout loué vide et complété par une cave et place de stationnement en sous-sol. COUP DE CŒUR

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 1 150 € charges comprises dont 150 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 000 €).

578 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 134 € TTC pour l'état des lieux), 1 000 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 13/02/2026

