



Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

1 100 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Vue : dégagée

Eau chaude : individuelle

État intérieur : bon

Prestations :

Interphone, Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 3001 Antibes

ANTIBES VIEILLE VILLE Au cœur des commerces et à proximité du bus et du train, spacieux 3 pièces composé d'une part d'un hall entrée avec rangements et wc séparé, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une salle de douches. D'autre part l'appartement offre deux grandes chambres lumineuses et une belle pièce de vie avec vue sur la Vieille ville. **RARE A LA LOCATION, À VISITER RAPIDEMENT.**

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 100 € charges comprises dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 060 €).

1 040 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 240 € TTC pour l'état des lieux), 2 120 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 12/12/2025



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel