



Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

710 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Climatisation réversible, Stores électriques

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 3209 Antibes

ANTIBES - CENTRE VILLE - RARE Location étudiante (de septembre à juin)
Spacieux studio idéalement situé en plein centre-ville à louer de septembre à juin . Composé d'une belle pièce de vie, d'une cuisine aménagée séparée ainsi que d'une salle de bains avec wc. Le tout loué meublé et climatisé ! À VOIR ABSOLUMENT !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 710 € charges comprises
dont 80 € de charges forfaitaires %} (hors charges 630 €).

407 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 94 € TTC pour l'état des lieux), 630 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 07/09/2025



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel