



Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

725 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

Prestations :

Calme, Piscine

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 3054 Antibes

Antibes - Les Bréguières Dans une Résidence calme avec piscine : grand studio en rez de jardin, exposition ouest, Le tout complété par une place de stationnement et cave. RARE

Honoraires et charges

Loyer mensuel 725 € charges comprises dont 100 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 625 €).

396 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 91 € TTC pour l'état des lieux), 625 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 06/09/2025



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel