



Leader Immobilier

TRANSACTION . LOCATION . GESTION

325 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

07/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4023 Antibes

Situé dans une résidence sécurisée avec piscine, ce charmant 2 pièces traversant en rez-de-jardin offre un cadre de vie calme et agréable. En bon état général, il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante aménagée, d'une chambre, d'une salle de douches, ainsi que de WC séparés. Deux jardins privés viennent compléter ce bien, parfait pour profiter pleinement du calme et des beaux jours. Vendu avec un garage fermé et une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

325 000 € honoraires d'agence inclus



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel