



Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

277 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

277 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (24 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 007 € (167 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4050 Antibes

À vendre – 2 pièces 50 m² – Terrasse – Garage – Calme absolu À seulement 10 minutes à pied de la Place de Gaulle, découvrez ce beau 2 pièces de 50 m², situé au sein d'une petite copropriété de 24 appartements. L'appartement est traversant, très lumineux et bénéficie d'un environnement calme. Il s'ouvre sur une vaste terrasse sans vis-à-vis, idéale pour profiter pleinement des beaux jours. Vendu avec garage, ce bien réunit confort, tranquillité et proximité du centre. À voir absolument !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 26/01/2026



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel