



# Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

270 300 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 57 m²**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Informations légales**

270 300 €

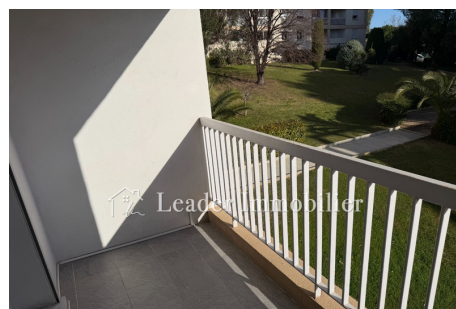
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (217 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 453 € (204 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 4048 Antibes

Antibes Hauteurs, au sein d'une résidence sécurisée, découvrez ce bel appartement entièrement rénové. Traversant et très lumineux, il offre un cadre de vie sans vis-à-vis. Cave et parking inclus. À voir absolument.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 19/01/2026



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - [contact@leader-immobilier.com](mailto:contact@leader-immobilier.com) - [www.leader-immobilier.com](http://www.leader-immobilier.com)

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel