



Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

755 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 84 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

755 000 € honoraires inclus

6,38% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (709 700 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4039 Juan-les-Pins

ANTIBES DÉBUT DU CAP - COUP DE COEUR Magnifique 3P avec de belles prestations et triple exposition. L'appartement offre d'une part un spacieux séjour avec cuisine aménagée et équipée, donnant tous deux sur terrasse, d'autre part une chambre avec sa salle de douches et WC, ainsi qu'une suite parentale donnant sur terrasse. Le tout complété par une cave et garage. COUP DE COEUR ASSURE

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 16/11/2025



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel