



Leader Immobilier

TRANSACTION • LOCATION • GESTION

T. 04 93 34 23 01 • leader-immobilier.com

599 000 €

Achat maison

Surface : 117 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Studio indépendant, Bureau, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

2 chambres

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

2 caves



Maison 4029 Antibes

Charmante Villa Provençale - emplacement idéal et toutes commodités à proximité. Elle propose deux grandes chambres dont une de plain-pied, un bureau ainsi qu'un studio indépendant. Sa spacieuse pièce de vie, lumineuse et conviviale, s'ouvre sur une grande terrasse joliment fleurie. En complément : 4 stationnements dont 2 couverts, plusieurs caves et un local commercial indépendant, déjà loué avec bail en cours, générant 700 € de revenu mensuel. Quelques rafraîchissements permettront de révéler tout le potentiel de ce bien rare sur le marché. À découvrir rapidement !

Informations légales

599 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : Indisponible
Document non contractuel - 14/10/2025



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel