



Leader Immobilier

TRANSACTION . LOCATION . GESTION

1 910 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 170 m²

Surface terrain : 570 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Annexes, Boulodrome, Eclairage jardin, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 4001 Antibes

CAP D'ANTIBES SALIS : A proximité des plages et commerces villa entièrement rénovée ,aux prestations actuelles, 4 chambres dont 1 de plain-pied + maisonnette indépendante avec 2 chambres , SDD, Possibilité sans travaux d'avoir 4 pièces de plain-pieds et 3 pièces à l'étage. Jardin arboré de 570m² avec bassin d'agrément ,Parkings.Calme et sans vis à vis. Produit unique.Véritable coup de coeur!

Frais et charges :

1 910 000 € honoraires d'agence inclus



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel